

PHƯƠNG ÁN
SỬ DỤNG VỐN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/11/2005;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/06/2006;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Tổng Công ty cổ phần y tế DANAMECO đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua ngày 07/05/2010;
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013 Tổng Công ty Cổ phần y tế DANAMECO ngày 26/04/2013.

1. Tên tổ chức niêm yết: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN Y TẾ DANAMECO

Tên giao dịch: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN Y TẾ DANAMECO.

Tên viết tắt: DANAMECO

Mã chứng khoán: DNM

Trụ sở chính: Số 105 Hùng Vương, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: (84.511) 3837621, 3820093, 3818478

Fax: (84.511) 3810004, 3830469

Vốn điều lệ: 30.143.620.000 VNĐ

2. Mục đích huy động vốn:

Để tăng cường diện tích sử dụng kho, mở rộng mặt bằng sản xuất và khai thác sinh lợi từ việc cho thuê hoặc sử dụng vào các dịch vụ khác tại nhà văn phòng 105 Hùng Vương Đà Nẵng, Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 26/4/2013 đã quyết nghị phát hành cổ phiếu nhằm đầu tư xây dựng xưởng sản xuất, nhà kho, nhà làm việc tại Hòa Cường trên diện tích dự kiến 2.000m², dự kiến kinh phí đầu tư khoản từ 10 đến 15 tỷ VNĐ.

3. Khối lượng cổ phiếu bán, giá bán:

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng công ty cổ phần y tế DANAMECO

Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng / CP

Số lượng cổ phiếu bán: 150.000 cổ phiếu

Giá bán: 10.000 đồng / CP (Thống nhất theo đề nghị của HĐQT tại NQ 135 ngày 01/3/2013)

Tổng cổ phần phát hành 1.154.787 cổ phiếu (*tương đương 11.547.870.000 đồng*) để tăng vốn điều lệ từ 30.143.620.000 đồng lên 41.691.490.000 đồng cho cổ đông hiện hữu và cán bộ công nhân viên có công đóng góp xây dựng, phát triển cho DANAMECO.

4. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành:

Tổng công ty cổ phần y tế Danameco đầu tư xây dựng xưởng sản xuất, nhà kho, nhà làm việc tại Hòa Cường trên diện tích dự kiến 2.000m²

Vị trí xây dựng: K464/14 Núi Thành, Phường Hòa Cường, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.

- Thửa đất: số 43, tờ bản đồ số 7, đất cơ sở sản xuất kinh doanh.

- Thời hạn sử dụng : Lâu dài

- Diện tích: 769,9 m².

- Nguồn gốc: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA5099829 ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chủ tịch Ủy Ban nhân dân thành phố Đà Nẵng

Hạng mục đầu tư

TT	Hạng mục	Diện tích	Kết cấu	Số tiền
1.	Nhà xưởng kiêm nhà làm việc. (Dự kiến chi phí xây dựng 6.000.000đ/m ²)	2.000 m ²	5 tầng	12.000.000.000
2.	Kinh phí dự phòng (10%)			1.200.000.000
3.	Chi phí quản lý đầu tư (10%)			1.200.000.000
	Tổng			14.400.000.000

5. Bổ sung nguồn vốn đầu tư:

Dự kiến vốn đầu tư xây dựng: 14.400.000.000đồng

Dự kiến vốn phát hành : 11.547.870.000 đồng

Số tiền còn lại Tổng công ty dự kiến huy động từ nguồn vốn vay.

Kính trình Hội đồng quản trị xem xét.

Nơi nhận :

- HĐQT

- Lưu VT

TỔNG GIÁM ĐỐC